



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 165
din 26 martie 2026
cu privire la repartizarea a două locuințe de necesitate

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 25739/20.03.2026,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 25741/20.03.2026,

Examinând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu adresa nr. 16571/1244/25.02.2026 a Direcției de Asistență Socială Arad, Serviciul Coordonare Centre Sociale pentru Copii și Tineri, prin care solicită atribuirea unor locuințe de necesitate către 4 tineri, care au beneficiat de cazare în Centrul social cu destinația multifuncțională, ce urmează a fi desființat,

Ținând seama de Procesul verbal înregistrat cu nr. 25411/1750/20.03.2026 întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, de aprobare a schimburilor și modificărilor de contracte aflate în proprietatea Statului Român și a Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. f), art. 55, art. 56 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă transformarea a două locuințe aflate în fondul de locuințe sociale, libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
p.SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

Nr. Crt.	Chiriaș	Adresa
1		Str. Tarafului, F.N., bl. 9, ap. 29
2		Str. Tarafului, F.N., bl. 6, ap. 8

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
p.SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2026
cu privire la repartizarea a două locuințe de necesitate

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 25739/20.03.2026,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 25741/20.03.2026,

Examinând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu adresa nr. 16571/1244/25.02.2026 a Direcției de Asistență Socială Arad, Serviciul Coordonare Centre Sociale pentru Copii și Tineri, prin care solicită atribuirea unor locuințe de necesitate către 4 tineri, care au beneficiat de cazare în Centrul social cu destinația multifuncțională, ce urmează a fi desființat,

Ținând seama de Procesul verbal înregistrat cu nr. 25411/1750/20.03.2026 întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, de aprobare a schimburilor și modificărilor de contracte aflate în proprietatea Statului Român și a Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. f), art. 55, art. 56 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă transformarea a două locuințe aflate în fondul de locuințe sociale, libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Anexa la Hotărârea nr. _____ / _____
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. Crt.	Chiriaș	Adresa
1		Str. Tarafului, F.N., bl. 9, ap. 29
2		Str. Tarafului, F.N., bl. 6, ap. 8

REFERAT DE APROBARE
Nr. 25739 din 20.03.2026

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea repartizării a două locuințe de necesitate.

Ținând seama de adresa nr. 16571/1244/25.02.2026 a Direcției de Asistență Socială Arad, Serviciul Coordonare Centre Sociale pentru Copii și Tineri, prin care solicită atribuirea unor locuințe de necesitate către 4 tineri care au beneficiat de cazare în Centrul social cu destinație multifuncțională, ce urmează a fi desființat.

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării celor două locuințe sociale libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

p.PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 25739/20.03.2026, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării locuințelor sociale libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

Considerații de ordin general:

Faptul că la această dată există două locuințe libere cu o cameră și se impune mutarea tinerilor în locuințele de necesitate, întrucât sunt asigurate condiții mai bune de locuit.

P R O P U N E M:

Adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării a două locuințe aflate în fondul de locuințe sociale, libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 3 ani.

DIRECTOR EXECUTIV,
C.j. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
C.j. Raluca Staniș

Vizat juridic,

Consilier,
Liber Diana